

Orientering vedr. opklassificering af Bredkær Tværvæg

Aarhus Kommune har sendt høringsbrev ud til samtlige Sølystparkens parceller vedr. overtagelse af Bredkær Tværvæg.

Kommunen erkendte i foråret at man nok blev nødt til at overtage vejen, og da resultatet af trafiktællingen forelå, blev sagen overdraget til den afdeling, som står for den type sager.

Kommunen skriver i mail til Ejerlauget:

Min kollega har i det tidligere sagsforløb drøftet med dig som formand for Sølystparkens Ejerlaug, om I skulle foretage og bekoste istandsættelse eller ændringer af vejen i forbindelse med optagelsen.

Det er imidlertid fastsat af Vejdirektoratet, at I ikke kan pålægges at udføre forbedringer, når vi optager vejen som følge af det lovbestemte krav, som I har på at få vejen optaget som offentlig, jf. privatvejslovens § 58 .

Vi er derfor indstillet på at optage vejen, som den er.

Derfor er høringen udsendt uden yderligere forhandling med dig/Ejerlauget. Hensigten med høringen er sådan set ikke at udføre en ny vurdering af, om vejen skal optages som offentlig. Det anser vi for givet efter det sagsforløb, der har været omkring vurdering af den gennemkørende trafik, jf. privatvejslovens § 58.

Høringen skal især give Ejerlaugets medlemmer lejlighed til at knytte kommentarer til vejen i forbindelse med optagelsen som offentlig – f.eks. om man ønsker de hastighedsdæmpende foranstaltninger bevaret, ændret, fjernet – eller om evt. andre holdninger til vejen.

Når vi optager vejen som offentlig, vil vi vurdere, om dens udformning og indretning er hensigtsmæssig – både i forhold til dens funktion som offentlig vej og i forhold til vores drift. Evt. bemærkninger fra høringen vil indgå i vurderingen.

Vi har endnu ikke bestemt, om og i givet hvilke ændringer, der kan blive tale om, men vi vil specielt vurdere chikanerne, herunder plantekassernes udformning og placering, og om der fortsat skal stå træer i kasserne.

Vi hører meget gerne Ejerlaugets holdning til, om I ønsker at modtage træer, plantekassser, m.v., hvis vi eventuelt vælger at fjerne dem.

Bestyrelsen valgte at afvente arbejdet med udformningen vejene indtil kommunen endeligt accepterede, at de var nødsaget til at overtage Bredkær Tværvæg. Kommunens beslutning påvirker efter bestyrelsens opfattelse ikke behovet for den ekstra opsparring til vores vejfond. Men med kommunens overtagelse kan

den forøgede indbetaling nedbringes til et mere normalt niveau nogle år tidligere. Behovet for renovering af Søtoften, Søsvinget og stierne er forsat uændret.

Bestyrelsen mener, at det er væsentligt, at Bredkær Tværvej fastholdes som en stillevej, idet vi nødtigt skal tilbage til situationen fra før ændringen af Bredkær Tværvej til stillevej.

Bestyrelsen har sendt høringsvar som vist her på hjemmesiden og opfordrer Ejerlaugets medlemmer til også at fremsende høringsvar.

Vi foreslår i Ejerlaugets høringsvar, at der etableres en indsnævring med steler ud for Sølystskolen, således at brede køretøjer ikke kan køre igennem. (Moderne steler kan påkøres og bøjer sig, så brandvæsen mv. blot kører igennem).

Da det allerede i foråret blev klart, at kommunen efter al sandsynlighed var nødsaget til at overtage Bredkær Tværvej, og at der ikke er hjemmel til at forlange vejen istandsat inden, har vi valgt ikke at foretage nogen form for vedligeholdelse af vejen. Vedligeholdelse af Søtoften og Sølystvej er aftalt for længe siden, men vejret har været for fugtigt til at man kunne foretage forsegling. Hullerne vil reparere hurtigst muligt.

Bestyrelsen har også afventet at gøre yderligere mht. grupperne omkring veje mv. indtil vi fik afklaret at kommunen accepterede at overtage vejen.

Bestyrelsen vil arbejde for, at Ejerlauget og beboerne på Bredkær Tværvej fremadrettet kan få en konstruktiv dialog med kommunen om vejens indretning mv., så beboerne på Bredkær Tværvej får så tålelige trafikmæssige forhold som muligt. Når vejen bliver opklassificeret som offentlig kommunevej, så vil den være offentlig stamvej og det må forventes, at den vil blive brugt mere. Se kommunens bemærkninger om at de vil vurdere, om udformning og indretning er hensigtsmæssig, når den skal have en funktion som offentlig vej.

Mvh.

Bestyrelsen