

Generalforsamling – Sølystparkens Ejerlaug – tirsdag den 10. marts 2026

Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning for 2025
3. Kassererens fremlæggelse af det reviderede regnskab for 2025
4. Godkendelse af budget og årligt bidrag til drift og vedligeholdelse for 2026
5. Forslag fra bestyrelse og/eller medlemmer
6. Valg til bestyrelsen
7. Valg af suppleanter
8. Valg af revisor
9. Eventuelt

Referat

1. Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslog Ann Rask Vang, Bredkær Tværevej 31, som dirigent. Forslaget blev vedtaget uden modkandidat.

Dirigenten takkede for valget og konstaterede:

- At indkaldelsen til generalforsamlingen var udsendt i.h.t. reglerne i vedtægterne
- At indkaldelsen opfyldte kravene i.f.t. indhold (tid, sted og dagsorden)

2. Formandens beretning for 2025

Beretningen blev fremlagt af Hans Henrik Balshøj (Formand). Beretningen var vedhæftet indkaldelsen.

Der var spørgsmål fra salen til, om der kan laves opkørsler i ubegrænset omfang. Klaus oplyste, at der ikke er regler for opkørsler (kun for overkørsler, jf. kommunens retningslinjer).

Der var spørgsmål fra salen til, om de nuværende opkørsler genetableres i forbindelse med asfaltprojektet. Det blev bekræftet, at opkørslerne bliver etableret i samme omfang som nu.

3. Kassererens fremlæggelse af det reviderede regnskab for 2025

Klaus Madsen (Kasserer) gennemgik regnskabet.

Der var spørgsmål fra salen til, om der er foretaget vurdering af fællesarealer mv. Det blev oplyst, at der ikke er modtaget en vurdering endnu.

Regnskabet blev efterfølgende godkendt.

4. Godkendelse af budget og årligt bidrag til drift og vedligeholdelse for 2026

Klaus Madsen (Kasserer) gennemgik budgettet.

Budgettet blev godkendt uden bemærkninger.

Der var spørgsmål fra salen til, om bidraget til vejfonden skal fastsættes på ny næste år. Det blev bekræftet, at det skal det.

5. Forslag fra bestyrelse og/eller medlemmer

Ingen forslag fremsendt til bestyrelsen før tidsfrist.

6. Valg til bestyrelsen

Valgperioder for Winnie Bøttern Thorgaard og Hans Henrik Balshøj er udløbet. Begge modtog genvalg.

Begge blev genvalgt til bestyrelsen.

7. Valg af suppleanter

Sara Maria Grau og Hans Lykke Jensen modtog genvalg og blev begge valgt som suppleanter.

8. Valg af revisor

Robert Filtenborg modtog ikke genvalg som revisor.

Bestyrelsen foreslog Peter Degn, Søvninget 24, og Peter blev valgt som revisor.

9. Eventuelt

Der var fra salen en klage over hundelorte ved stien, der går fra Søsvinget til Søtoften. Problemet er blevet værre.

Der var fra salen spørgsmål til, om brostene i fortovet kan bankes lidt længere ned. Det er noget, der kigges på ved opfølgning op fortovsprojekt i 2026.

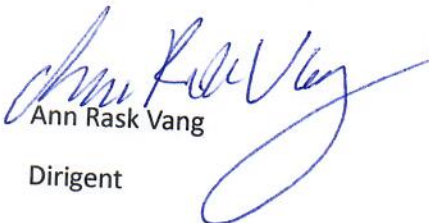
Der var fra salen ros til bestyrelsen.

Der var fra salen spørgsmål til, om der er nogen, der har forsøgt at få farten på Egå Strandvej nedsat. Hans Henrik vil undersøge spørgsmålet.

Der var fra salen spørgsmål til, hvem der har ansvaret for fortovene nede på Egå Strandvej. Et medlem oplyste, at kommunen har ansvaret i det omfang, beboerne ikke har udkørsler.

Hans Henrik gav en status på, hvor mange der har tilmeldt sig Nabohjælp og opfordrede medlemmerne til at tilmelde sig.

Dato: 10/3-26


Ann Rask Vang
Dirigent

Dato 10/3 - 26


Hans Henrik Balshøj
Formand