

Bilag 2 til indkaldelse til generalforsamling i Sølystparkens Ejerlaug d. 6. okt. 2021

Præsentation af legepladsprojektet

Christina har mødt med en sagkyndig konsulent fra KOMPAN. Konsulentens besked var tydelig. Vi har et par enkelte gode legeredskaber, mens resten har så mange anmærkninger, at de ikke kan repareres.

Status er:

- Vippen skal tages ned.
- Det store klatrestativ med rutsjebane skal ned.
- Stativet med tunnelen skal ned.
- Balancebommen mellem klatrestativet og tunnelen skal have mere faldsand, da den ellers ikke er forsvarlig. (konsulenten foreslog, at vi tog noget faldsand fra resten af pladsen, når det andet er revet ned).
- Balancebommene tæt på gyngestativet skal have skiftet den øverste bom (i hvert fald den ene), men pælene, de står på, kan genbruges.
- Gyngestativet i metal er fint.
- Gyngestativet i træ kan godt blive stående lidt endnu, men man bør tage det ned ved en større reovering.
- Drejefigurerne er gode.
- Sandkassen bør nedlægges og afskaffes helt af hygiejnehensyn.
- Vippedyrene bør skiftes helt.

Der vil blive afholdt et par arbejdsweekender i løbet af efteråret, hvor der vil blive gennemført nedtagningen af legepladsen og en meget begrænset reparation (pålægning af faldsand). Der er flere, som har udtrykt interesse i at deltage. Derved kan legepladsen bringes i lovlig stand for et minimum af omkostninger, da beboerne selv hjælper til med nedtagning og bortskaffelse. Det er nødvendigt at få løst opgaven, da legepladsen ikke er lovlig, som den er nu.

Da det ifølge Deklarationen (punkt 4. Veje, stier og legepladser, mv. - [Dekl090863.rtf \(xn--slystparken-ggb.dk\)](#)) er bestemt, at der skal være en legeplads i ejerforeningen, er vi således forpligtede til at etablere en ny legeplads. På den baggrund er der nedsat en arbejdsgruppe, der skal indhente tilbud på en ny legeplads. Udvalget består af Christian Garm, Sølystvej 14, Cathrine Hjort, Søsvinget 46, Simon Brejnholt, Søsvinget 25, Jeanette Torp, Søsvinget 25, Lotte Buch, Søsvinget 31 og Christina Juel Andersen, Søtoften 3.

Arbejdsgruppen har indhentet tilbud fra 5 forskellige leverandører og har på baggrund af det indsamlede materiale udvalgt et tilbud fra Copla. Sideløbende med indhentelse af tilbud er der blevet søgt en fond samt Aarhus Kommune. For nuværende afventer vi svar fra Nordea Fonden.

Tilbud fra Copla på i alt 258.447, 54 kr med de nuværende priser. Der er dog væsentlig risiko for prisstigninger grundet den nuværende situation med problemer med levering af råmaterialer i branchen generelt.

Tress, Ledon, Copla, Elverdal, A-sport – dialog med Kompan ift. Prisoverslag (600.000kr!!)

Ift. valg vedr. legeplads

Bestyrelsen ønsker, at medlemmerne skal stemme om tilbuddet fra Copla skal accepteres og etableres.

Bestyrelsen anbefaler, at pengene til legepladsen tages fra vejfonden, i alt 260.000 DKK.